

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Нижегород ТИСИЗ»



Маслов С.В.

2012г.

РЕГЛАМЕНТ

проведения открытым акционерным обществом
«Нижегородский трест инженерно-строительных изысканий»
негосударственной экспертизы
результатов инженерных изысканий
(инженерно-геодезические, инженерно-геологические,
инженерно-гидрометеорологические и
инженерно-экологические изыскания)

1. Общие положения

Регламент открытого акционерного общества «Нижегородский трест инженерно-строительных изысканий» (далее – трест) разработан в соответствии с законодательством Российской Федерации, в т.ч.:

- с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- с Постановлением Правительства РФ «О негосударственной экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий» от 29.12.2008 № 1070;
- с Приказом Минрегиона России «Об утверждении формы заключения негосударственной экспертизы» от 24.04.2009 № 107;
- с другими нормативными правовыми актами.

Регламент определяет порядок проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий трестом, а также взаимодействие с Заявителями при ее проведении.

Экспертиза результатов инженерных изысканий проводится с целью установления соответствия их требованиям законодательства, нормативным техническим документам в части, не противоречащей Федеральному Закону «О техническом регулировании» и «Градостроительному кодексу Российской Федерации», а также достаточности этих материалов для разработки проектной документации.

В состав материалов, направляемых на экспертизу, включается техническое задание на производство инженерных изысканий, подписанное руководителем организации заказчика или проектировщика и заверенное печатью, и материалы инженерных изысканий в виде комплексного технического отчета или технических отчетов по каждому из видов изысканий с табличными и графическими приложениями.

Рассмотрение материалов инженерных изысканий осуществляется с учетом намечаемых проектных решений и комплексного подхода при изучении природных и техногенных условий площадки (трассы) строительства.

По результатам рассмотрения и оценки материалов инженерных изысканий составляется заключение по каждому из видов изысканий. В заключении дается оценка соответствия выполненных изысканий требованиям нормативно-технических документов и достаточности приведенных в техническом отчете данных для принятия обоснованных и экономичных проектных решений.

При оценке результатов инженерных изысканий эксперты руководствуются требованиями действующих на момент экспертизы нормативных технических документов.

2. Применяемые термины

В настоящем Регламенте используются следующие термины и определения:

Застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

Заказчик – физическое или юридическое лицо, уполномоченное застройщиком осуществлять реализацию проекта по строительству объекта, либо реконструкции архитектурного объекта, для строительства которого требуется разрешение на строительство.

Заявитель – заказчик, застройщик или уполномоченное кем-либо из них лицо, обратившееся с заявлением о проведении негосударственной экспертизы.

Представитель заявителя – физическое лицо, действующее в интересах заявителя на основании оформленного в соответствии с действующим законодательством письменного документа, подтверждающего полномочия представителя на совершение определенного объема юридически значимых действий от имени представляемого.

Инженерные изыскания – изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

3. Порядок проведения негосударственной экспертизы

3.1. Режим работы с посетителями

- Прием материалов на экспертизу (к.47)	Понедельник - четверг 08.00 – 12.30
- Прием представителей заявителей для оформления договоров, выписки счетов, подписания актов выполненных работ и получения заключений (приемная)	13.30 – 17.00 Пятница 08.00 – 12.30 13.30 – 16.00
- Прием представителей заявителей по вопросам отработки замечаний (к.47)	

3.2. Прием материалов на негосударственную экспертизу

Состав предоставляемых материалов

Для проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий представляются следующие документы:

Заявление о проведении негосударственной экспертизы с перечнем документации, предоставляемой на негосударственную экспертизу, которое должно быть подписано уполномоченным лицом и заверено печатью заявителя (в двух экземплярах по установленной форме).

Анкета заказчика, в которой должны быть указаны:

- идентификационные сведения о заявителе (блок заполняется только, если заказчик и заявитель не одно и то же лицо) – физическим или юридическим лице, уполномоченном заказчиком на прохождение негосударственной экспертизы (с приложением документа, подтверждающего полномочия заявителя действовать от имени застройщика, заказчика). Договор (контракт), счет, акты сдачи-приемки оказанных услуг, счет-фактура оформляются на заявителя;

- технический отчет (технические отчеты) о выполненных инженерных изысканиях.

Документация предоставляется по 1-му экземпляру на бумажном носителе и в электронном виде – на диске (в формате PDF).

Порядок приема документации на проведение негосударственной экспертизы

Прием материалов инженерных изысканий на негосударственную экспертизу осуществляется в техническом архиве ком.47.

После проверки комплектности, соответствия бумажной и электронной версий материалы регистрируются, и заявителю на копии письма ставится отметка о принятии материалов на экспертизу.

3.3. Заключение договора на проведение негосударственной экспертизы

Размер платы за проведение негосударственной экспертизы определяется на договорной основе. Расчет стоимости проведения экспертизы производится на основании постановления Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, с применением договорных коэффициентов, отражающих объем проведения экспертных работ.

Правовое регулирование договора осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством Российской Федерации применительно к договору возмездного оказания услуг.

Трест в течение 2 рабочих дней со дня регистрации комплекта документов осуществляет подготовку договора на проведение негосударственной экспертизы с расчетом размера платы за проведение экспертизы и представляет его Заявителю для заключения. Договор подписывается от имени Заявителя лицом, указанным в преамбуле договора и скрепляется печатью (в предусмотренных законом случаях). Одновременно трест выписывает Заявителю счет на оплату, который подлежит оплате в срок, указанный в договоре.

3.4. Исчисление срока проведения негосударственной экспертизы

Проведение негосударственной экспертизы начинается после поступления на расчетный счет треста предварительной оплаты, размер которой указан в договоре. При поступлении денежных средств на расчетный счет устанавливается контрольная дата выпуска экспертного заключения. Предоставление Заявителем копии платежного поручения не требуется.

Максимальный срок проведения негосударственной экспертизы составляет 7 дней со дня, следующего за днем поступления денежных средств на расчетный счет треста.

3.5. Порядок и методика работы по оценке результатов инженерных изысканий

3.5.1. Инженерно-геодезические изыскания для строительства

3.5.1.1. Организация и порядок рассмотрения материалов инженерно-геодезических изысканий

Экспертиза материалов инженерно-геодезических изысканий проводится с целью установления их полноты, комплектности, соответствия требованиям строительных норм и правил и других нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации, достаточности этих материалов для разработки проектной документации и геодезического обеспечения строительства.

Рассмотрение материалов инженерно-геодезических изысканий и составление экспертного заключения производится в следующем порядке.

Устанавливаются наличие Свидетельства о допуске на право проведения инженерно-геодезических изысканий на данной территории у организации-исполнителя, а также регистрации работ в органах архитектуры местной власти.

Оценивается полнота технического задания заказчика в соответствии со стадией проектирования, наличие границ территории и масштабов топографической съемки, а также наличие дополнительных требований к развитию опорных и съемочных сетей и необходимость проведения наблюдений за осадками и деформациями оснований зданий и сооружений в районе строительства.

Проверяются данные о наличии и использовании материалов инженерно-геодезических изысканий прошлых лет, наличие свидетельств о госповерках используемых геодезических приборов.

Проверяются данные об используемой исполнителем работ системы координат и высот, принятой для территории изысканий, связь с местными геодезическими системами, наличие выписки координат и высот исходных геодезических пунктов, заверенной организацией, выдавшей эти данные.

Оцениваются схемы развития опорных геодезических сетей и сети съемочного обоснования; типы центров геодезических пунктов, закрепленных на долговременную сохранность, возможность их использования в процессе строительства. Проверяется правильность выбора методики уравнивательных вычислений плановых и высотных геодезических сетей, критерии оценки точности геодезических измерений, их соответствие требованиям нормативных документов.

Оцениваются правильность выбора масштабов и методов топографической съемки территории инженерных изысканий, связь с ранее выполненными топографическими материалами; методика и детальность отображения на топографических планах подземных и надземных коммуникаций, а также дополнительной информации по требованию заказчика, наличие материалов согласования технических характеристик и полноты отображения на топографических планах подземных и надземных инженерных коммуникаций.

Рассматриваются материалы по организации и проведению геодезического мониторинга за деформациями оснований зданий и сооружений на территориях развития опасных природных и техногенных процессов.

По результатам экспертной оценки полноты и качества отчетной документации составляется экспертное заключение о возможности использования материалов инженерно-геодезических изысканий для разработки проектной документации и строительства объекта.

3.5.1.2. Результаты анализа и выводы

Критерием оценки полноты и качества материалов инженерно-геодезических изысканий является обеспечение необходимыми и достаточными данными для принятия обоснованных и экономичных инженерных решений по проекту строительства.

Общая экспертная оценка выполненных инженерно-геодезических изысканий указывается в выводах экспертизы и формулируется с учетом:

- соответствия выполненных изыскательских работ требованиям нормативных документов и техническому заданию заказчика;
- достаточности приведенных в отчетных материалах данных для принятия обоснованных и экономичных проектных решений;
- комплектности представленной на рассмотрение отчетной документации, включая качество ее оформления.

На основе проведенного анализа и общей оценки полноты и качества материалов изысканий делаются выводы, которые могут быть сформулированы следующим образом:

- инженерно-геодезические изыскания по рассматриваемому объекту выполнены в соответствии с требованиями нормативных документов и заданием заказчика для данной стадии проектирования;
- рассмотренные отчетные материалы по инженерно-геодезическим изысканиям являются достаточными для разработки проекта и геодезического обеспечения строительства, а отмеченные экспертизой недостатки рекомендуется устранить на последующих стадиях изысканий;
- в случае если представленные материалы не отвечают требованиям нормативных документов и недостаточны для разработки проекта строительства, предлагается произвести дополнительные изыскательские работы с учетом замечаний экспертизы.

3.5.2. Инженерно-геологические изыскания для строительства

3.5.2.1. Организация и порядок рассмотрения материалов инженерно-геологических изысканий

Рассмотрение материалов инженерно-геологических изысканий и составление экспертного заключения рекомендуется проводить в следующем порядке.

Устанавливаются наличие Свидетельства о допуске на право проведения инженерно-геологических изысканий на данной территории у организации-исполнителя, а также регистрации работ в органах архитектуры местной администрации.

Проверяется комплектность и полнота представленных материалов, их соответствие требованиям технического задания и нормативных документов.

В экспертном заключении указывается перечень представленных на рассмотрение основных текстовых и графических материалов (приложений к инженерно-геологическому заключению), их комплектность и полнота.

Изучается техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий. Техническая характеристика основных проектируемых зданий и сооружений (уровень ответственности, габариты в плане, высота или этажность, наличие подвала, тип фундаментов и их заглубление, намечаемые нагрузки на фундаменты, наличие мокрых технологических процессов и др.) и их расположение. При этом обращается внимание на кон-

структивные особенности проектируемых объектов, влияющие на выбор методов и объемов проведения инженерно-геологических изысканий.

Изучается полнота отображения природных условий площадки и окружающей территории: геоморфологии и рельефа поверхности, геологического строения и тектоники, инженерно-геологических и гидрогеологических условий, о чем в экспертное заключение вносится краткая запись.

Обращается внимание на те условия и особенности, которые не нашли достаточного отражения в отчетных материалах, исследованы с нарушениями нормативных требований или в процессе инженерно-геологических изысканий не изучались.

При рассмотрении представленной инженерно-геологической характеристики строительной площадки проверяется использование фондовых материалов по инженерно-геологической съемке региона, имеющиеся данные научно-исследовательских работ, научно-техническую литературу и т.д.

Рассматриваются виды и объемы выполненных инженерно-геологических работ, методики и технологии их выполнения применительно к заданной стадии (этапу) проектирования. Проверятся соответствие выполненных работ и представленной в отчетных материалах информации требованиям ГОСТ, СНиП и других нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации.

Изложение в экспертном заключении оценки результатов этой проверки осуществляется в следующем порядке:

- наличие и полнота технического задания на производство изыскательских работ в соответствии с характеристикой объекта строительства;
- соответствие состава и содержания отчетных материалов требованиям технического задания и строительных норм и правил;
- использование фондовых материалов;
- правильность расположения и необходимое количество геологических выработок (буровых скважин, шурфов, точек статического зондирования и т.п.);
- достаточность глубины изучения геологического разреза применительно к намечаемым типам фундаментов или других несущих конструкций с учетом их заглубления;
- обоснованность выделения инженерно-геологических элементов (ИГЭ) и расчетных грунтовых элементов (РГЭ) результатами полевых и лабораторных исследований и статистической обработки полученных характеристик;
- достаточность опробования грунтов по выделенным в разрезе ИГЭ монолитами и образцами нарушенной структуры;
- качество и соответствие ГОСТам полевых исследований свойств грунтов (штампами, сваями, зондами, геофизическими и другими методами), оценка результатов их камеральной обработки;
- качество лабораторных определений физико-механических свойств грунтов, их коррозионной активности к различным материалам;

- достаточность изученности свойств специфических грунтов: многолетнемерзлых, просадочных, набухающих, слабых, засоленных, искусственных и др.;

- обоснование определения нормативных и расчетных характеристик грунтов по выделенным ИГЭ результатами полевых и лабораторных исследований;

- оценка характеристики особых условий строительной площадки: сейсмичности, карстовых явлений, разрушения склонов, заболачивания территорий и т.п.;

- оценка гидрогеологических условий строительной площадки: наличие подземных вод, глубина их залегания, химический состав воды и ее агрессивность к бетону;

- оценка обоснованности прогноза изменения инженерно-геологических и гидрогеологических условий площадки в связи со строительством и эксплуатацией проектируемых объектов;

- полнота и качество оформления отчетных материалов: содержание пояснительной записки, укомплектованность текстовыми и графическими приложениями.

В заключении отмечается также использование при составлении технических отчетов результатов ранее проведенных инженерно-геологических изысканий, фондовых и других геологических материалов.

При выполнении инженерно-геологических изысканий с нарушениями требований нормативных документов или отсутствии информации в отчетных материалах по каким-либо факторам, влияющим на условия строительства (наличие и свойства специфических грунтов, особые условия строительства – сейсмичность, карст, наличие тектонических разломов, склоновые процессы и т.п., прогноз изменения инженерно-геологических и гидрогеологических условий) в экспертном заключении указываются соответствующие замечания.

Каждое замечание при этом обосновывается несоответствием требованиям технического задания, нормативных документов, данным по проектируемым зданиями и сооружениям, характеристике природных условий площадки.

3.5.2.2. Результаты анализа и выводы

Критерием оценки полноты и качества материалов инженерно-геологических изысканий является обеспечение необходимыми и достаточными данными для принятия обоснованных и экономичных решений по проекту строительства.

Общая экспертная оценка выполненных инженерно-геологических изысканий указывается в выводах экспертизы и формулируется с учетом:

- соответствия выполненных изыскательских работ требованиям нормативных документов и техническому заданию заказчика;

- полноты освещения всех природных факторов, влияющих на строительные условия площадки;

- достаточности приведенных в отчетных материалах данных для принятия обоснованных и экономичных проектных решений;
- комплектности представленной на рассмотрение отчетной документации, включая ее качество оформления.

На основе проведенного анализа и общей оценки полноты и качества материалов изысканий делаются выводы, которые могут быть сформулированы следующим образом:

- инженерно-геологические изыскания по рассматриваемому объекту выполнены в соответствии с требованиями нормативных документов для данной стадии проектирования;
- приведенных в отчетных материалах данных о геологическом строении, свойствах грунтов и гидрогеологических условиях достаточно для обоснования проектных решений;
- рассмотренные отчетные материалы по инженерно-геологическим изысканиям в целом отвечают нормативным требованиям и являются достаточными для разработки проекта, а отмеченные экспертизой недостатки рекомендуется устранить на последующих стадиях изысканий;
- в случае если представленные материалы не отвечают требованиям нормативных документов или недостаточны для разработки проекта строительства, предлагается произвести дополнительные изыскательские работы с учетом замечаний экспертизы.

3.5.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства

3.5.3.1. Организация и порядок рассмотрения материалов инженерно-гидрометеорологических изысканий

Рассмотрение материалов инженерно-гидрометеорологических изысканий и составление экспертного заключения рекомендуется проводить в следующем порядке:

Устанавливаются наличие Свидетельства о допуске на право проведения инженерно-гидрометеорологических изысканий на данной территории у организации-исполнителя.

Изучается техническое задание на производство инженерно-гидрометеорологических изысканий с целью определения:

- технических характеристик проектируемых сооружений, их типа и компоновки;
- конструктивных особенностей и уровней ответственности сооружений;
- степени гидрометеорологической изученности территории (в том числе наличия материалов наблюдений по постам Росгидромета и других ведомств и материалов изысканий прошлых лет);
- характеристик гидрологических и метеорологических условий территории, наличия или возможности проявления опасных гидрометеорологических процессов и явлений;

- состава расчетных гидрологических и (или) метеорологических характеристик, определяемых в соответствии с требованиями строительных норм и правил по проектированию сооружений.

Проверяется комплектность и полнота представленных материалов, их соответствие техническому заданию и требованиям нормативных документов.

Составляется перечень текстовых (табличных) и графических документов.

Анализируются правильность назначения состава и объемов изыскательских работ, с учетом степени изученности и сложности гидрометеорологических условий территории, состава гидрологических и метеорологических характеристик, необходимых для обоснования проектных решений и т.д. Оцениваются необходимость выполнения стационарных гидрологических и (или) метеорологических наблюдений (если они проводились), выбор пунктов-аналогов и способы определения расчетных характеристик требуемой достоверности.

Проверяется соответствие технологии выполнения работ требованиям нормативных документов, наличие ссылок на соответствующие документы.

Обращается внимание на те условия или особенности, которые не нашли достаточного отражения в отчетных материалах, исследованы недостаточно (с нарушением нормативных требований) или вообще не изучались в процессе изысканий.

Результаты проверки материалов гидрометеорологических изысканий представляются в экспертном заключении в следующем порядке:

- полнота технического задания на производство изыскательских работ;
- характеристика степени гидрологической и (или) метеорологической изученности территории, сведения о наличии материалов гидрометеорологических наблюдений на постах Росгидромета, постах других ведомств, а также материалов изысканий прошлых лет;

- характеристика гидрологического режима водных объектов и климата района изысканий, опасных гидрометеорологических процессов и явлений (при их наличии или возможности проявлений) и особых условий площадки (трассы) строительства (интенсивное развитие русловых процессов и овражно-балочной сети, микроклиматические особенности и др.);

- правильность назначения состава и объемов гидрологических и метеорологических работ, оценка необходимости организации пунктов стационарных наблюдений с учетом степени изученности, сложности гидрометеорологического режима и состава необходимых расчетных характеристик, количество и расположение пунктов наблюдений; необходимость выполнения изысканий по специальной программе с использованием методов лабораторного моделирования, опытно-экспериментальных работ на реальных объектах и др.;

- соблюдение требований нормативных документов при выполнении полевых и камеральных работ;

- исходные данные, принятые для получения расчетных гидрологических и (или) метеорологических характеристик, правильность выбора постов-аналогов и методов получения расчетных характеристик;
- выполнение прогноза изменения гидрометеорологических условий в процессе строительства и эксплуатации сооружений;
- соответствие состава и содержания отчетных материалов требованиям технического задания и нормативных документов.

При выполнении инженерно-гидрометеорологических изысканий с нарушениями требований нормативных документов или отсутствии информации в отчетных материалах о каких-либо факторах, влияющих на условия строительства проектируемого сооружения, в экспертном заключении необходимо сделать соответствующие замечания.

Каждое замечание должно быть обосновано несоответствием требованиям технического задания и нормативных документов, конструктивным особенностям проектируемых сооружений, характеристике гидрометеорологических условий.

3.5.3.2. Результаты анализа и выводы

Основным критерием оценки полноты и качества материалов инженерно-гидрометеорологических изысканий является обеспечение проектирования необходимыми и достаточными данными о гидрометеорологических условиях территории с оценкой возможного изменения этих условий в течение периода эксплуатации сооружения.

На основе выполненного анализа представленных материалов, оценки их полноты и качества делаются выводы о соответствии имеющихся материалов требуемым целям и задачам. Выводы рекомендуется формулировать в следующей последовательности:

- инженерно-гидрометеорологические изыскания по рассматриваемому объекту выполнены в соответствии с требованиями технического задания и действующих нормативных документов;
- характеристика гидрометеорологических условий и полученные расчетные характеристики обладают достаточной степенью достоверности;
- рассмотренные отчетные материалы в целом соответствуют нормативным требованиям и являются достаточными для разработки проекта, а отмеченные экспертизой недостатки рекомендуется устранить на последующих стадиях изысканий;
- в случае если представленные материалы не отвечают требованиям нормативных документов или их недостаточно для разработки проектного решения, предлагается провести дополнительные изыскательские работы.

3.5.4. Инженерно-экологические изыскания для строительства

3.5.4.1. Организация и порядок рассмотрения материалов инженерно-экологических изысканий

Рассмотрение материалов инженерно-экологических изысканий и составление экспертного заключения рекомендуется проводить в следующем порядке.

Устанавливаются наличие Свидетельства о допуске на право проведения инженерно-экологических изысканий на данной территории у организации-исполнителя.

Проверяется комплектность и полнота представленных материалов, их соответствие требованиям технического задания и нормативных документов, а также достаточность для составления раздела проекта «Охрана окружающей среды».

Составляется перечень представленных на рассмотрение основных текстовых, графических и табличных материалов (в том числе приложений к техническому отчету или заключению).

Техническое задание на проведение инженерно-экологических изысканий анализируется на наличие сведений об особенностях проектируемых объектов, которые могут повлиять на экологическую обстановку и определяют выбор состава и объемов изыскательских работ: использование мокрых технологических процессов, сведения об источниках вредных воздействий (состав и содержание выбросов и сбросов, их интенсивность и частота, виды и количество используемого сырья и топлива, данные о видах, количестве, систем сбора, складирования и утилизации отходов, сведения о возможных аварийных ситуациях и т.п.).

Обращается внимание на сведения об экологической изученности территории, наличие материалов изысканий и исследований прошлых лет и степень их использования.

При рассмотрении представленных материалов инженерно-экологических изысканий эксперт должен руководствоваться имеющимися данными производственных и научно-исследовательских работ по объектам-аналогам, литературными и фондовыми материалами по изучению природных условий территории, опытом экологических исследований в сходных условиях.

Изучается полнота отображения современного экологического состояния окружающей природной среды по компонентам (воздух, поверхностные и подземные воды, почвенно-растительный покров, животный мир, санитарно-эпидемиологическая обстановка и состояния здоровья населения). Отмечается возможность развития современных опасных природно-техногенных процессов, которые могут повлиять на экологическую ситуацию (землетрясений, наводнений, оползневых и карстово-суффозионных явлений, селевых потоков, оседаний поверхности и т.п.).

Выявляются особенности окружающей природной среды, которые исследованы недостаточно, или в процессе инженерно-экологических исследований не изучались. Уточняется сложность экологической обстановки (существующей и с учетом проектируемого строительства), при этом необходимо учитывать ситуацию не только на площадке, но и на прилегающей территории. Обращается внимание на отношение местного населения, в том числе различных социальных групп к намечаемому строительству, с учетом воз-

можных неблагоприятных изменений окружающей среды и негативных экологических последствий.

Рассматриваются виды и объемы выполненных инженерно-экологических работ, методика их проведения и соответствие задачам, стоящим на данном этапе проектирования. Проверяется соответствие видов работ, методов исследования и полнота представленной информации требованиям СНиП, ГОСТ и других нормативно-методических и инструктивных документов, действующих на территории Российской Федерации.

Изложение результатов проверки материалов инженерно-экологических изысканий в экспертном заключении осуществляется в следующем порядке:

- наличие и полнота технического задания на производство инженерно-экологических изысканий;

- соответствие состава и содержания отчетных материалов требованиям технического задания и нормативных документов;

- использование материалов изысканий и экологических исследований прошлых лет;

- наличие исходных данных по всем компонентам окружающей природной среды (атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, почвы, грунты, растительный покров, животный мир, условия проживания и здоровье населения);

- правильность расположения геологических выработок (скважин, шурфов, расчисток) и соответствие системы геоэкологического опробования предполагаемой структуре поля загрязнений, с учетом их дальнейшего распространения и перераспределения;

- достаточность глубины изучения загрязненной зоны применительно к намечаемым проектным решениям;

- представительность данных опробования, применимость соответствующих методик опробования;

- качество лабораторных исследований состава и содержания загрязняющих веществ в почвах, грунтах, поверхностных и подземных водах. Наличие сведений о применяемых методиках определения химических веществ и их соответствие ГОСТам;

- изученность биологического загрязнения компонентов природной среды и при необходимости санитарно-эпидемиологической обстановки;

- наличие и обоснованность прогноза возможных изменений экологической ситуации в процессе строительства и эксплуатации проектируемых зданий и сооружений;

- оценка результатов камеральной обработки фактического материала, соблюдение требований нормативных документов на проведение камеральных работ и представление отчетных материалов (содержание текстовой части отчета, укомплектованность текстовыми, табличными и графическими приложениями).

При выполнении инженерно-экологических изысканий с нарушением требований нормативных документов или отсутствии в отчетных материалах информации о каких-либо факторах, которые могут влиять на экологическую

обстановку или иметь негативные экологические последствия, связанные со строительством или эксплуатацией проектируемого сооружения, в экспертном заключении необходимо сделать соответствующие замечания.

Каждое замечание должно быть обосновано требованиями технического задания, конструктивными особенностями или технологическим режимом эксплуатации проектируемого сооружения, характеристикой природных условий или требованиями нормативных документов с указанием их конкретных пунктов.

3.5.4.2. Результаты анализа и выводы

Основным критерием оценки полноты и качества материалов инженерно-экологических изысканий является обеспечение проектирования необходимыми и достаточными данными для принятия экологически обоснованных решений, с учетом комплексной оценки воздействия сооружения на окружающую среду и воздействия среды на сооружение, и составления раздела проекта «Охрана окружающей среды».

На основе проведенного анализа представленных материалов и общей оценки их полноты и качества формулируются выводы экспертного заключения в следующем виде:

- инженерно-экологические изыскания по рассматриваемому объекту выполнены в соответствии с требованиями технического задания и действующих нормативных документов;

- представленные в отчетных материалах данные в достаточной степени освещают современное состояние компонентов окружающей природной среды и позволяют дать обоснованный прогноз их возможных изменений под воздействием строительства и эксплуатации проектируемых сооружений;

- рассмотренные отчетные материалы в целом являются достаточными для экологического обоснования проекта и разработки раздела «Охрана окружающей среды», а отмеченные экспертизой недостатки рекомендуется устранить на последующих стадиях изысканий;

- в случае, если представленные материалы не отвечают нормативным требованиям или их недостаточно для экологического обоснования проекта, необходимо сформулировать и обосновать предложения по проведению дополнительных изыскательских работ с учетом высказанных замечаний.

3.6. Порядок выдачи заключения негосударственной экспертизы

Заключение негосударственной экспертизы, являющееся результатом проведения экспертизы, должно содержать выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) технического задания и нормативных технических документов результатов инженерных изысканий.

Заключения оформляются в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ от 2 апреля 2009г.№ 107.

Заключение негосударственной экспертизы подписывается экспертами, участвовавшими в проведении экспертизы, и техническим директором треста.

Заключение негосударственной экспертизы выпускается в двух экземплярах (первый – Заявителю, второй – в дело объекта).

Работник технического архива регистрирует заключение негосударственной экспертизы в книге выдачи заключений негосударственной экспертизы. Листы заключения прошиваются (с указанием количества сшитых страниц) и скрепляются печатью треста.

Работники ФЭО и бухгалтерии оформляют акты сдачи-приемки оказанных услуг и счет-фактуру.

Работники бухгалтерии выдают представителю Заявителя на руки два экземпляра акта сдачи-приема оказанных услуг для оформления. Акт сдачи-приемки оказанных услуг должен быть подписан лицом, заключившим договор, либо другим лицом по доверенности, в которой должно быть предусмотрено право подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг.

Передача Заявителю оформленного в установленном порядке экспертного заключения и счет-фактуры производится после оформления акта сдачи-приемки оказанных услуг, возврата его в трест и оплаты Заявителем полной стоимости проведения экспертизы (при частичной оплате).

Выдача оформленного заключения производится на руки представителю Заявителя при наличии документа, удостоверяющего личность, и оформленной в установленном порядке доверенности на право получения документов от треста.

3.7. Порядок проведения повторной негосударственной экспертизы

Для повторного рассмотрения результатов инженерных изысканий Заявитель представляет следующую документацию:

Сопроводительное письмо о повторном рассмотрении результатов инженерных изысканий с указанием наименования объекта и номера отрицательного заключения (в 2-х экземплярах).

Корректирующую записку по установленной форме с ответами на все замечания отрицательного заключения и ссылками на листы технического отчета.

Откорректированные по замечаниям отрицательного заключения технические отчеты на бумажном и электронном носителе. На сопроводительном письме Заявителя ставится отметка о приеме документов на повторную экспертизу.

В течение 2 рабочих дней со дня регистрации ответов на замечания трест осуществляет подготовку проекта договора за проведение повторной экспертизы и представляет его Заявителю для заключения. Размер платы за проведение повторной негосударственной экспертизы определяется на договорной основе.

Договор подписывается от имени Заявителя лицом, указанным в преамбуле договора, и скрепляется печатью (в предусмотренных законом случаях).

После предоставления Заявителем подписанного договора трест регистрирует его и выписывает Заявителю счет на оплату, который подлежит оплате в срок, указанный в договоре.

Проведение негосударственной экспертизы начинается после поступления на расчетный счет треста предварительной оплаты в соответствии с условиями договора. Срок проведения повторной экспертизы составляет не более 3 календарных дней. Конкретный срок указывается в соответствующем договоре.

Выдача заключения негосударственной экспертизы Заявителю производится в соответствии с п.3.6 настоящего регламента.

4. Хранение документов и предоставление информации

Сданная для проведения негосударственной экспертизы документация подлежит возврату Заявителю вместе с экспертным заключением.

В случае утраты заключения негосударственной экспертизы Заявитель вправе получить в тресте дубликат этого заключения. Выдача дубликата осуществляется бесплатно после письменного запроса.

При проведении негосударственной экспертизы открывается дело негосударственной экспертизы. Дела негосударственной экспертизы относятся к архивным документам постоянного хранения. Их уничтожение, а также исправление и (или) изъятие находящихся в них документов не допускаются.

Дела негосударственной экспертизы хранятся в архиве треста в течение пяти лет, затем передаются на хранение в архивные учреждения и организации.

5. Контроль за соблюдением регламента

Контроль за соблюдением настоящего регламента осуществляется техническим директором треста.

За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего регламента работники треста несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.